

BIRGER LUND A/S

Rådgivende ingeniører

Damhus Boulevard 5 · 2610 Rødovre · Tlf. 36 70 28 29 · Fax 36 41 33 62 · E-mail: birger.lund@mail.dk

Vedr.: Gl. Ladegaard, Byggemøde nr. 14
Sag 899,
Entreprise 1. Vinduesudskiftning.
Entreprise 2. Alu- butiksfacader
Entreprise 3, 3A. Isoleringsarbejder

Sted: Varmemesterkontoret, Åboulevarden 7, kælderen.
Dato: Onsdag den 14.09.05 - 2005 kl. 8.30 Uge 37

Deltagere:	Anders Rasmussen	(AR)	Varmemester
	Hans-Otto Loldrup	(HOL)	E/F Gl. Ladegaard
	Thomas Willumsen	(TW)	PNP-BYG A/S
(Delvis)	Poul Thorndal	(PT)	JK- Porte
(ref.)	Erik Andersen	(EA)	Birger Lund A/S

Bemærkninger til byggemøde 13: pkt. 13.7.1 er lejlighed HTP nr. 4 1.tv.

Bemanding: uge 35, PNP. 3 tømrer. 1 murer, 1 fugemand delvis, 2. blikkenslagere delvis.
JK- Porte, 3 mand.

Vejrligsdage: uge 36, 0 dage,

14.1 Tidsplan

Vinduer:

- 14.1.1 Arbejdet er forsinket iht. revideret tidsplan af 20.06.05 ca. 2_ uge.
TW arbejdet på hjørnet af JTG 22 har taget længer tid end forventet.
Sluttidspunkt i kontrakt er uge 43 .
TW arbejdet kan ikke være færdig uge 43, og det forventes at gå ca. 2 uger yderlig.
EA entreprenøren skal arbejde kontinuerligt for færdiggørelse af arbejdet.

14.1.2 Stillads hjørne JTG nr. 16 nedtages uge 37.

14.1.3 TW mangellister nr. 6. 18 og 20. er udleveret. Returneres 15.09.05.

Alu- butiksfacader:

- 14.1.4. Sluttidspunkt i tidsplan er ultimo september uge 39.
PT tidsplan overskrides med to uger bla. pga. ekstraarbejde i forbindelse med etablering af ny sålbænk og at de udvendige afdækningslister først kan monteres efter sålbænke.
EA entreprenøren skal arbejde kontinuerligt for færdiggørelse af arbejdet.

14.2 Arbejdets stade.

Vinduer:

- 14.2.1 Vinduesudskiftning mv. på hjørnet JTG nr. 22 + karnap er færdig d.d. excl. fugning.
Arbejdsplatform er opstillet ved nr. 11 tv. og arbejdet er opstarter.

Alu-butiksfacader:

- 14.2.2 Indvendige arbejder i Arabisk klub samt hos Møbepolster er færdige.
14.2.3 (Nr. 11 th.) indvendige arbejder pågår hos frisør og grønthandleren.

14.3 Byggeplads.

Vinduer:

- 14.3.1 TW oplagring af vinduer er flyttet fra JTG til Kleinsgade. Vinduer skal hegnes ind.
- 14.3.2 TW vinduespudsning er igangsat.
- 14.3.3 TW efterstopning og fugning af vinduer i stueetage udføres uge 37-38.
- 14.3.4 TW gammelt el-kabel på facade nr. 22 th. er fjernet ifølge aftale.
- 14.3.5 TW der har været mange løse mursten om vinduer, som er blevet ommuret, JTG 22 th.

Isolering:

- 14.3.5 Sv. E. Larsen Isolering lukker huller i portloft med mørtel. Der udføres ikke mere isoleringsarbejde.

14.4 Projekt*Vinduer:*

- 14.4.1 Prøvevindue med de forskellige typer greb/kroge er ophængt på port i gård TW tilretter beslag samt påfører betegnelser. Bestillingsseddel tilrettes af EA.

Alu-facader:

- 14.4.2 PT fremsender u= værdi på fyldning i glasfals over vinduer.

14.5 Leverancer.

- 14.5.1 TW to vinduer som er stjålet fra byggepladsen leveres uge 43.
- 14.5.2 TW monteringsstidspunkt for vinduesrammer i nr. 16. uge 42

14.6 Beboer.

- 14.6.1 Beboer nr. 16, 5. th. har rykket for rep. af karnaptag.

14.7 Bygherre.

Ingen bem.

14.8 Bestyrelse:

- 14.8.1 Isolering på underside loft i portrum udføres ikke jf. aftale med OBS.
- 14.8.2 Skal arbejdet vedr. reparation af karnaptag nr. 16 th. samt 18 th. igangsættes? Udgift pr. tag ca. kr. 12.000,- excl. moms.
- 14.8.3 TW lampekupler over butikker kan skaffes, de fremstilles på bestilling pris pr. stk 475,- ved bestilling af 30 stk.

14.9 Økonomi.*Vinduer:*

- 14.9.1 TW stillads pris til rep. et karnaptag kr. 9.800,- excl moms. / pr. sted.
- 14.9.2 TW opdaterer økonomi på tillægsarbejder fra uge 34 – 38 ved næste møde,

Isolering:

- 14.9.3 Isolering af loft i portrum udføres ikke.

Alu-facader:

- 14.9.4 Diverse reviderede tillægspriser modtaget 14.9.05 er godkendt.

14.10 Kvalitetssikring.

- 14.10.1 TW Jf. pkt. 13.10.1 er det eftergået og udbedret.
- 14.10.2 TW har kontrolleret det udførte arbejdet JTG nr. 22 th.

14.11 Eventuelt.

Næste møde **onsdag den 21. september 2005 kl. 8.30.** Varmemesterkontoret, Åboulevarden 7, kælderen. 1635 København V.

Indkaldes: PNP BYG A/S
 JK-Porte & Facader

Sendt til: E/F Gl. Ladegaard, E- mail. 'ladegaard@groupcare.dk'
 Vicevært - Anders Rasmussen [vicevaert@gammel-ladegaard.dk]
 PNP BYG A/S. E- mail. Thomas Willumsen [tw@pnp-byg.dk]
 Svend Erik Larsen & Søn Isolering E-mail. ngc@mthojgaard.dk
 JK-Porte & Facader E-mail. pt@jk-porte.dk

Rødovre den. 14.september 2005 / EA