

BIRGER LUND A·S

Rådgivende ingeniører

Damhus Boulevard 5 · 2610 Rødovre · Tlf. 36 70 28 29 · Fax 36 41 33 62 · E-mail: info@birgerlund.dk

Mødereferat nr.2.

19-02-2007

Vedr.: **Gl. Ladegård – Altaner**

Sag. nr.: **899/1**

Emne: **Opstartsmøde**

Tid: **19-02-2007**

Sted: **Gl. ladegård**

Til stede:

Navn:	Firma:	Initialer:	Bemærkninger:
Mads/Rolf	Dommerby stål ApS.	MJ	
Tonny Andersen	Dommerby stål ApS.	TA	
Henrik Vagner	Ejerforeningen gl ladegård	HV	Delvist
Carsten Sørensen	Birger Lund A/S	CS	Referent

2.0. Kommentarer til forrige referat

Dette er 1. første byggemøde efter opstart.

2.1. Mødets formål

Afklare forhold ved projektopstart, byggeplads og udførelse

2.2. Projekt

2.2.1. Myndigheder

CS meddeler at Københavns Brandvæsen ikke har noget at bemærke.

2.2.2. Byggeplads

Bemanding: Uge 8 -2 mand

Uge 9-4 mand

TA fremsender mob. tlf. nr. til byggeplads.

Byggeplads er etableret. Dommerby har lejet garage af ejerforening.

TA ønsker brug 11,3 t lift. CS undersøger bæreevne af portdæk.

Områder af gårdsplads kan ikke tåle hjultryk. Dommerby lejer 4-6 stålkøreplader og benytter dem i sårbare områder. I øvrigt skal opstilling af lift foregå under hensyn til kloakdæksler m.v.

1 container placeret på p-pladser ved Hermann Triers plads (CS afklarer afgiftsforhold)

For arealets udnyttelse se referat nr. 1.

Der må arbejdes mellem kl. 6-19, dog kun støjende ml. kl. 7-17. Dommerbys folk skal henvise klager over gener fra arbejder til HV.

Der arbejdes normalt kun fra mandag til onsdag i fuld tid og torsdag til kl. 14. Dette kan øges såfremt der skal forceres.

2 stk. nye hjørnestein i port tilhugges og opsættes uden beregning af Dommerby stål ved projektets afslutning.

2.2.3. Projekt

TA fremlægger farveprøve for loftplade (RAL 7000) ved næste byggemøde.

CS/HV godkender prøve på håndliste i 25 x 68 mm liste i samme træ som bundbrædder.

Dommerby skal udføre med maksimalt mellemrum på 7 mm og således at bunden udføres i hele brædder.(gent)

- Prøvelejlighed 5.sal udføres hos Henrik Vagner i uge 10-12 efter nærmere varsel.
- 1 lejlighed mangler opmåling.
- Div. skabe/møbler skal fjernes af lejlighedens beboere i afstand 2-2½ m (gælder kun 5 sal)
Dog vil Dommerby være behjælpelige i mindre omfang hos ældre beboere
- Lejligheder der skal have nye køkkener i forbindelse med altanprojekt skal melde ud nu.(**OBS.-HASTER**)

CS afklarer altanmontering i hjørne ved buet trappeopgang ved Herman Triers plads/Julius Thomsens gade.

Altan ved hjørne Åboulevarden/Julius Thomsens gade udføres med 1 lisene i L profil 80x160 mm.

El og teleledninger frigøres i fornødent omfang ved montage. Ledninger stroppes op med forsigtighed. CS afklarer mulige løsninger med HV og TDC. (gent.)

Dommerby fremsender oplysninger om ønsket klæbemasses bæreevne i murværk. (gent.)

CS afklarer omfanget af dokumentation for trækprøver med kommunen. (gent.)

Altaner Åboulevard 11 TV udføres 20 cm bredere (parallelt med huset) pga. vindues placering. TA afklarer ekstraomkostning.

Ved møde med stål fra murankre/bjælkeender i murværk registreres indboringsdybden og dorn på lisene tildannes og malerrepareres på værksted. Ved vederlagsdybder < 8 cm. kontaktes tilsynet.

CS fremsender oplæg til flytning af trappe ved JT/ÅB

2.3. Økonomi

Dommerby stål har fremsendt a'conto for materialer til betaling. Godkendt og anvist af CS/HV.

2.4. Tidsplan

TA fremsender revision af tidsplan i uge 8.

2.5. Næste møde

Ons. d 7/3 2007 kl. 8 på byggepladsen.

Birger Lund A/S